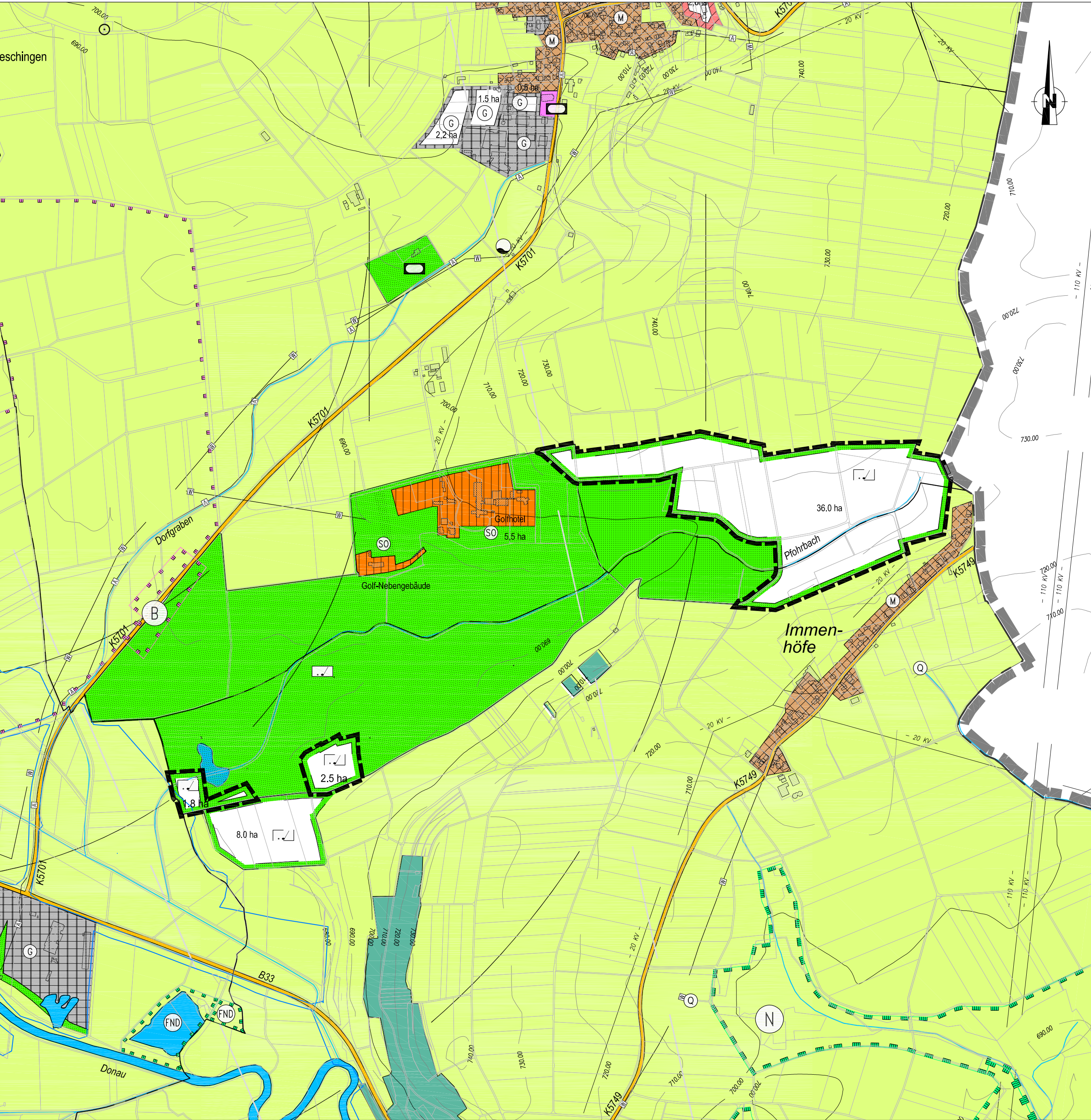
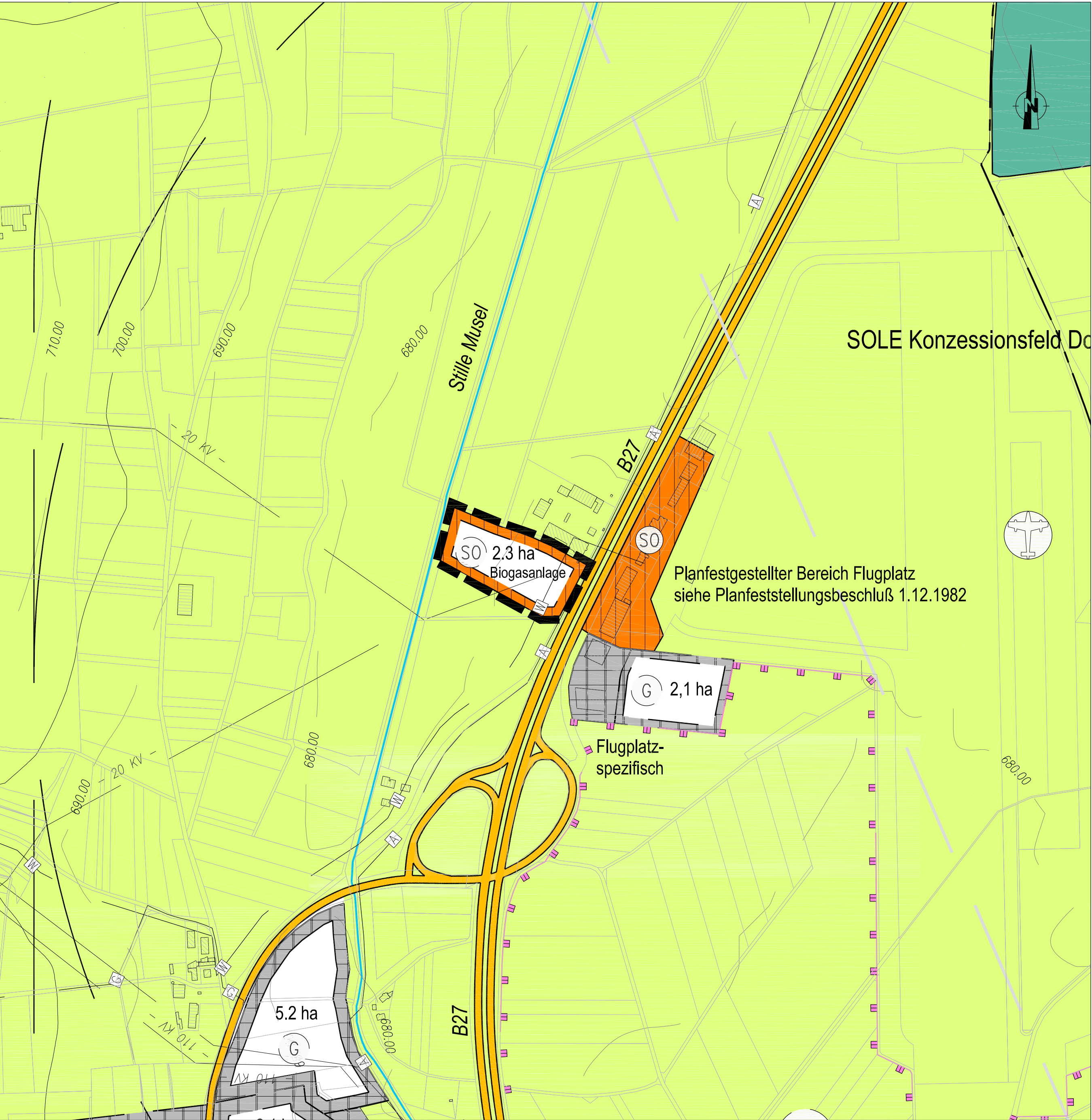


Flächennutzungsplan 2020 / 1. Änderung

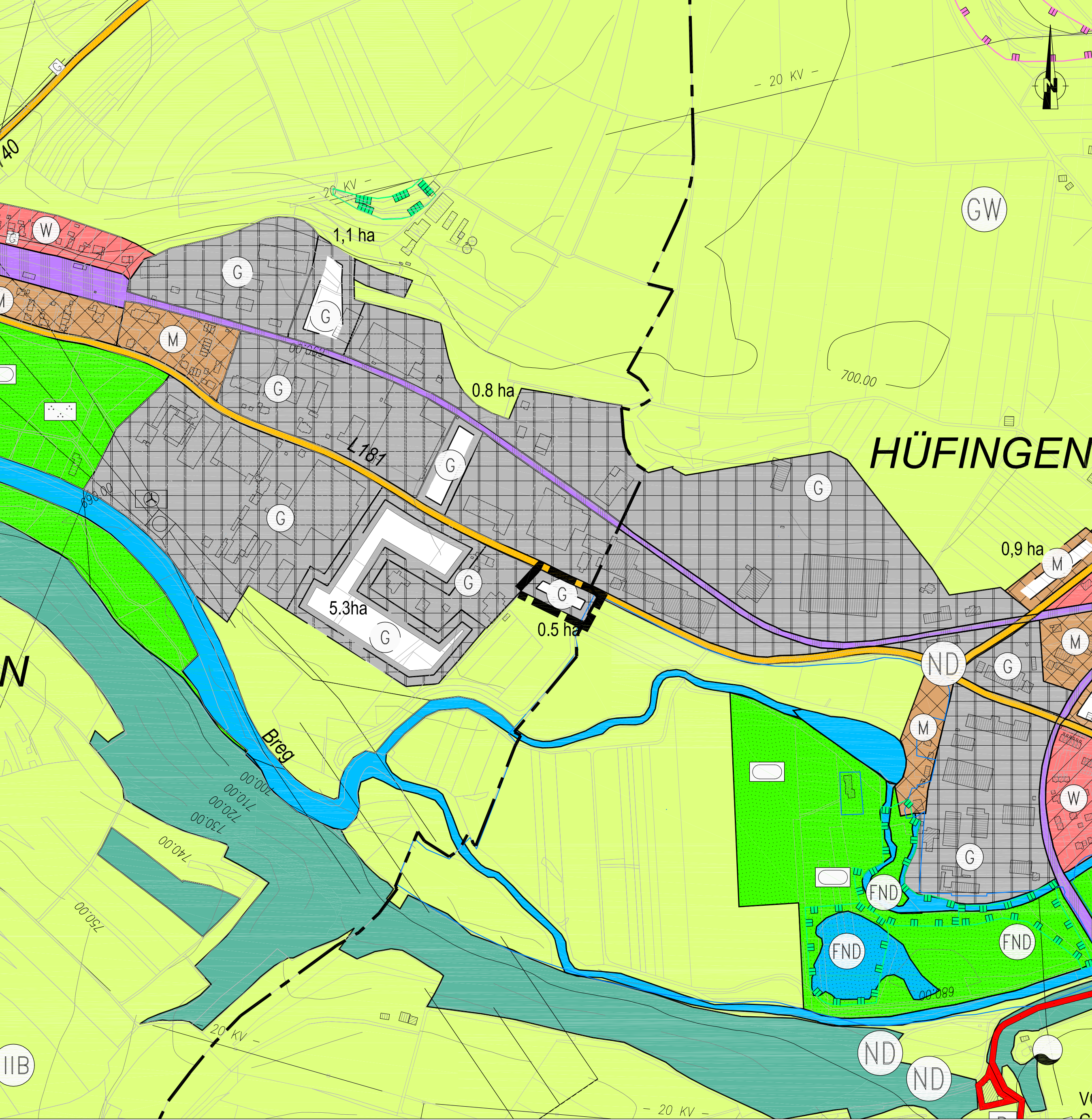
Donaueschingen / Erweiterung Golfplatzes Öschberghof M. 1:10.000



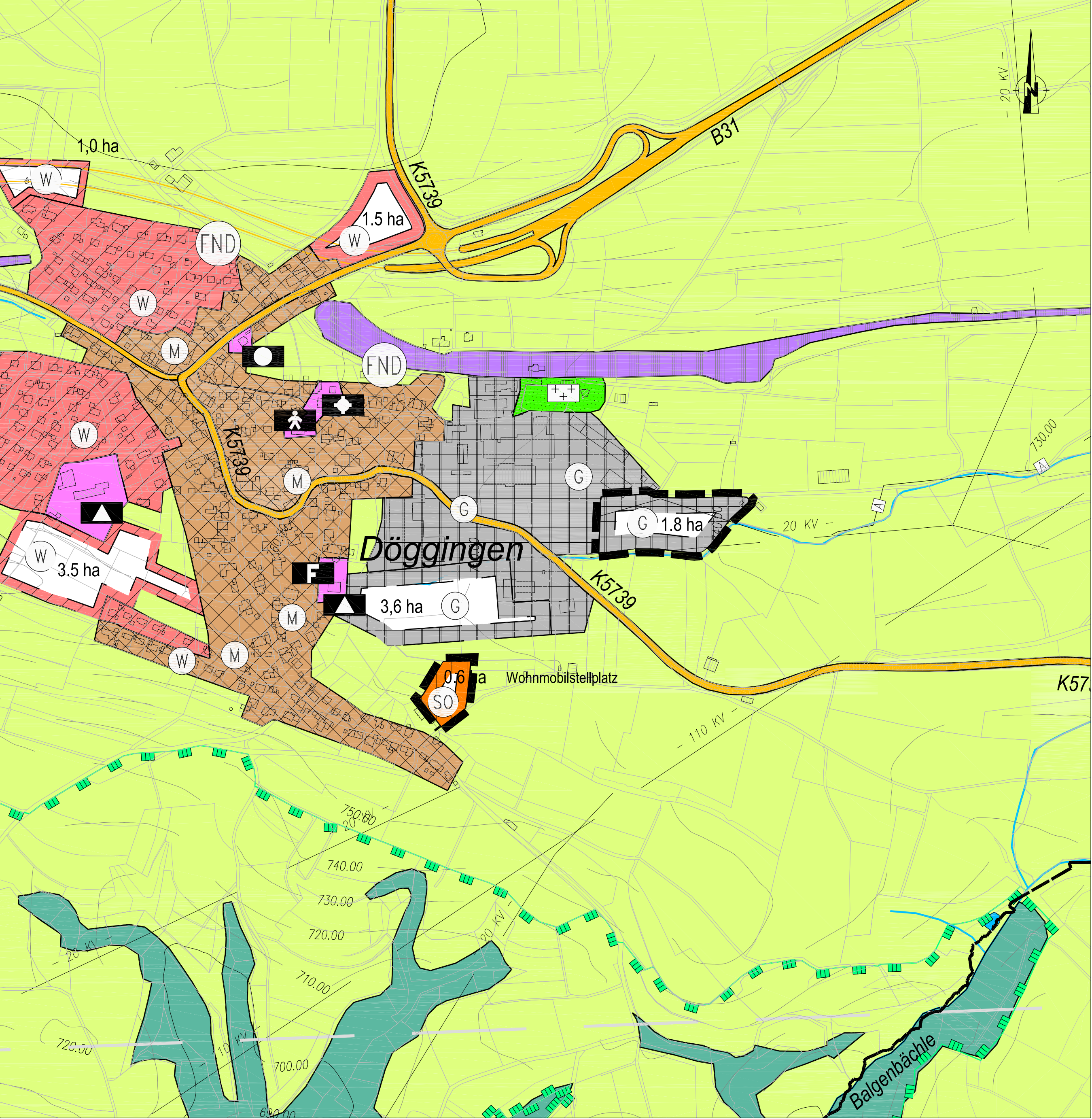
Donaueschingen / Sondergebiet Biogasanlage Weiherhof M. 1:5.000



Bräunlingen / Gewerbefläche Niederwiesen M. 1:5.000



Bräunlingen / Gewerbefläche Brühl / Sondergebiet Wohnmobilstellplatz Döggingen M. 1:5.000

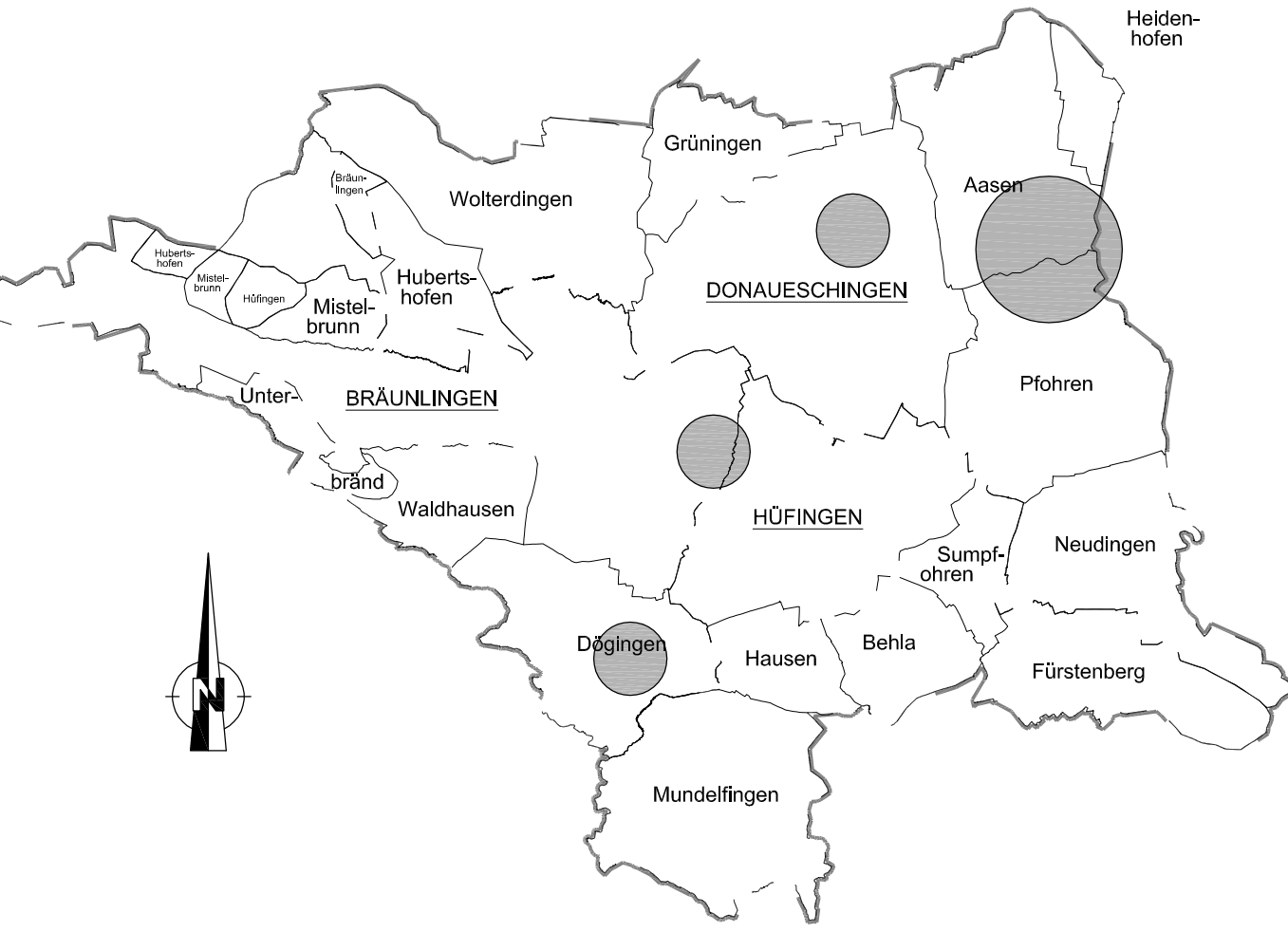


Legende für Geltungsbereich

- Bauflächen** § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB
- PLANUNG
- Gewerbliche Baufläche
 - Sondergebiet
- Grün- und Erholungseinrichtungen** § 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB
- PLANUNG
- Grün- und Erholungsflächen
 - Golfanlage
- Hauptversorgungsleitungen** § 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB
- BESTAND
- Hauptleitung der Wasserversorgung
- Sonstige Planzeichen**
- PLANUNG
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Flächen-nutzungsplanänderung
- BESTAND
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
 - Gemarkungsgrenze
 - Stadtteilgrenze

<p>Präambel</p> <p>Diesem Flächennutzungsplan 2020 / 1. Änderung liegen die Bestimmungen des Baugesetzbuches i.d.F. vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414) das durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I, S. 1548) geändert worden ist in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung i.d.F. vom 23.01.1990 (BGBl. I, S. 132) die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I, S. 1548) geändert worden ist, der Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I, S. 55) in der zuletzt geänderten Fassung vom 22.07.2011 (BGBl. I, S. 1505, 1510 f.) und der Gemeindeordnung von Baden-Württemberg i.d.F. vom 24.07.2009 (GBl. S. 581 ber. S. 698) zuletzt geändert am 16.04.2013 (GBl. S. 55).</p>	<p>Aufstellungsbeschluss</p> <p>Die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes hat in öffentlicher Sitzung am 15.03.2012 die Aufstellung des Flächennutzungsplanes 2020 / 1. Änderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde gem. § 2 Abs. 1 BauGB am 18.04.2012 ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Stadtbauplan Donaueschingen:</p>
<p>Frühzeitige Beteiligung</p> <p>Die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Donaueschingen hat in öffentlicher Sitzung am 15.03.2012 dem Vorentwurf des Flächennutzungsplanes 2020 / 1. Änderung zugestimmt und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB beschlossen. Der Vorentwurf wurde am 10.05.2012 in Bräunlingen, am 16.05.2012 in Donaueschingen und am 24.05.2012 in Hüfingen der Öffentlichkeit vorgestellt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden vom 24.04.2012 bis 24.05.2012 beteiligt.</p>	<p>Öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden</p> <p>Die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Donaueschingen hat nach Erörterung in seiner Sitzung am 29.11.2012 dem Entwurf des Flächennutzungsplanes 2020 / 1. Änderung zugestimmt und die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen. Der Entwurf einschließlich Begründung und Umweltbericht hat in der Zeit vom 02.04.2013 bis 02.05.2013 öffentlich ausliegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden vom 02.04.2013 bis 02.05.2013 beteiligt. Der Entwurf einschließlich Begründung und Umweltbericht hat in der Zeit vom 18.09.2013 bis 18.10.2013 erneut öffentlich ausliegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden vom 18.09.2013 bis 18.10.2013 erneut beteiligt.</p> <p>Stadtbauplan Donaueschingen:</p>
<p>Feststellungsbeschluss</p> <p>Die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Donaueschingen hat den "Flächennutzungsplan 2020 / 1. Änderung" bestehend aus der Planzeichnung vom 07.11.2013, der Begründung vom 07.11.2013 sowie dem Umweltbericht vom 19.03.2013 nach Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen in seiner Sitzung am 25.11.2013 festgestellt.</p>	<p>Wirksamkeit</p> <p>Das Regionalplanbüro Freiburg hat den "Flächennutzungsplan 2020 / 1. Änderung" mit Verfügung vom gemäß § 6 BauGB genehmigt. Die Erstellung der Genehmigung des Flächennutzungsplanes 2020 / 1. Änderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan 2020 / 1. Änderung ist damit am wirksam geworden.</p> <p>Donaueschingen.....</p> <p>Jürgen Guse Verbandsvorsitzender</p>

Übersicht Verwaltungseinheiten



Gemeindeverwaltungsverband Donaueschingen

Flächennutzungsplan 2020
1. Änderung
Donaueschingen / Bräunlingen / Hüfingen

Stadtbauplan Donaueschingen
07.11.2013