



Pressemitteilung

16.6.2017

Flächenmanager: In den Ortsteilen gibt es viel zu entwickeln – jetzt kostenlos beraten lassen

Die Städte Donaueschingen, Bräunlingen und Hüfingen wollen die Innenentwicklung voranbringen. Zu diesem Zweck haben sie für zwei Jahre „Flächenmanager“ beauftragt, die Eigentümer motivieren möchten, freie Grundstücke und leer stehende Objekte zu vermarkten/verkaufen. Die Eigentümer können sich jetzt kostenlos und unverbindlich zu Nutzungs- und Entwicklungsmöglichkeiten ihrer Immobilie beraten lassen. In Einzelfällen können auch so genannte Lupenplanungen für größere Grundstücke erstellt werden.

Zur Verstärkung der kommunalen Aktivitäten ist seit April ein externes Beratungsteam engagiert, das über langjährige Erfahrungen in der Innenentwicklung verfügt. Das vom Land Baden-Württemberg geförderte Projekt wird vom Umweltbüro des Gemeindeverwaltungsverbandes Donaueschingen koordiniert.

Eine Bestandsaufnahme und Begehungen in den vier Schwerpunkt-Ortsteilen Hausen vor Wald, Pfohren, Hubertshofen und Döggingen gemeinsam mit den Ortsvorstehern ergab: In allen Ortsteilen werden zwar immer wieder einzelne Projekte im Ortskern realisiert, es existieren aber noch große ungehobene Potenziale. In Hubertshofen gibt es keine städtischen Bauplätze mehr, und auch in den anderen Ortsteilen nur noch einzelne Parzellen. Deshalb legen auch die Ortsvorsteher großen Wert darauf, im Ort selbst neue Wohn- und Baumöglichkeiten zu schaffen.

Die ersten Beratungen von Eigentümern haben bereits stattgefunden, weitere sind terminiert. Darüber hinaus erhalten alle Eigentümer von Baulücken und Leerständen in den drei Städten demnächst ein Informationsschreiben. Im September und Oktober sind Informationsveranstaltungen in zunächst drei Schwerpunkt-Ortsteilen geplant: in Hausen vor Wald am 19. September, in Pfohren am 28. September und in Hubertshofen am 5. Oktober.



Umweltbüro des
Gemeindeverwaltungsverbandes Donaueschingen
Rathausplatz 1
78166 Donaueschingen
Tel 0771/9291505
Fax 0771/9291506
Gerhard.bronner@gvv-umweltbuero.de