PLANGRUNDLAGE: ALKIS-DATEN,
Stadtverwaltung Bräunlingen
Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich
STAND: 14.09.2021

LEGENDE

FESTSETZUNG — BEBAUUNGSVORSCHRIFT

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

SO	SONDERGEBIET "SOLARPARK DÖGGINGEN I" (§ 11 BAUNVO)	1.1

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

GRZ	GRUNDFLÄCHENZAHL	1.2.2
I	MAX. ZAHL DER VOLLGESCHOSSE	1.2.3
H	MAX. GEBÄUDEHÖHE	1.2.1

BAUGRENZEN

	BAUGRENZE	1.3.1

GRÜNORDNUNG

	MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ / PFLEGE / ERHALTUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT	1.4
	F 1: LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE	1.4.2.2
	F 2: LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE, SAUM MIT STRAUCHGRUPPEN GEMÄSS GRÜNORDNUNGSPLAN	1.4.2.3
	F 3: PRIVATE GRÜNFLÄCHE	1.4.2.5

VERKEHRSFLÄCHEN

	LANDWIRTSCHAFTLICHER WEG	

SONSTIGE PLANZEICHEN

	GRUNDSTÜCKSGRENZE, BESTAND	
	GEBÄUDEBESTAND	
	HÖHENLINIE (1 METER - ABSTAND)	
	20-KV-LEITUNG, ENERGIEVERSORGUNG SÜDBAAR (LAGEGENAUIGKEIT OHNE GEWÄHR)	1.3.2
	MAST 20-KV-LEITUNG	1.3.2
	GRENZE GELTUNGSBEREICH	

NUTZUNGSFESTSETZUNGEN (SCHEMA)

BAUGEBIET	GESCHOSSZAHL
	GRUNDFLÄCHENZAHL
MAX. GEBÄUDEHÖHE	

0 10 20 30 40 50 m

N

STADT BRÄUNLINGEN, STADTTEIL DÖGGINGEN
BEBAUUNGSPLAN
"SOLARPARK DÖGGINGEN 1"
MIT ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN

ZEICHNERISCHER TEIL — **ORIGINAL- M. 1 : 1.000**

ENTWURF ZUR FRÜHZEITIGEN ÖFFENTLICHKEITS- UND BEHÖRDENBETEILIGUNG (28.03. - 29.04.2022)

VERFAHRENSÜBERSICHT

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	(§ 2 ABS. 1 BAUGB)	07.10.2021
SCOPING	(§ 4 ABS. 1 BAUGB)	28.03. - 29.04.2022
FÜHZEITIGE BEHÖRDENBETEILIGUNG	(§ 4 ABS. 1 BAUGB)	28.03. - 29.04.2022
BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT	(§ 3 ABS. 1 BAUGB)	28.03. - 29.04.2022
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG UND	(§ 3 ABS. 2 BAUGB)	
BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN	(§ 4 ABS. 2 BAUGB)	.....
SATZUNGSBESCHLUSS	(§ 10 BAUGB)	.....

BRÄUNLINGEN, DEN .... (BÄCHLE, BÜRGERMEISTER) ..... (DIENSTSIEGEL)

AUSFERTIGUNGSVERMERK
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES BEBAUUNGSPLANES SOWIE DIE PLANUNGSRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN UND ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN UNTER BEACHTUNG DER VORSTEHENDEN VERFAHREN MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER STADT BRÄUNLINGEN ÜBEREINSTIMMEN.

BRÄUNLINGEN, DEN .... (BÄCHLE, BÜRGERMEISTER) ..... (DIENSTSIEGEL)

IN KRAFT GETRETEN GEM. § 10 BAUGB DURCH BEKANNTMACHUNG

VOM .....

PLANVERFASSER:

PLANUNGSBÜRO DIPL.-ING. ULRICH RUPPEL
STÄDTEBAU - BAULEITPLANUNG - STRUKTURPLANUNG
EICHBERGWEG 7 - 79183 WALDKIRCH
TEL. 07681-9494 - E-Mail: info@ruppel-plan.de

..... (U. RUPPEL) DATUM:.....